

Checklista dla inwestora - Na co zwrócić uwagę przy wyborze wyposażenia pralni samoobsługowej?

Pralnia samoobsługowa to wygodne rozwiązanie dla gości hotelowych, studentów czy klientów indywidualnych. Jej sukces zależy od doboru urządzeń, ergonomicznej aranżacji i niezawodnego systemu obsługi. Źle zaplanowana inwestycja może prowadzić do awarii, strat finansowych i niezadowolenia użytkowników.

PRZEZNACZENIE I SKALA

- ☐ Czy pralnia ma obsługiwać hotel, akademik, kemping czy klientów miejskich?
- ☐ Ile jednoczesnych cykli prania i suszenia przewidziano (np. 4, 6 czy 10 maszyn)?
- ☐ Czy przewidziano różne pojemności pralek (np. 8 kg dla standardowych gości i 15-18 kg dla większych wsadów)?
- ☐ Czy pralnia będzie działała całodobowo, czy w określonych godzinach?
- ☐ Czy przewidziano zaplecze techniczne dla serwisu i przechowywania środków chemicznych?

URZĄDZENIA PODSTAWOWE

- ☐ Pralki przemysłowe samoobsługowe (o wysokiej klasie energetycznej)
- ☐ Suszarki bębnowe o dużej wydajności i krótkim czasie suszenia
- ☐ Dozowniki automatyczne detergentów (lub system "przynieś własny środek")
- ☐ Pojemniki i kosze na pranie
- ☐ Składane stoły do segregacji i składania ubrań

SYSTEM PŁATNOŚCI

- ☐ Czy pralnia obsługuje płatności gotówką, kartą, telefonem (NFC, Blik) i online?
- ☐ Czy przewidziano system żetonowy dla hoteli i akademików?
- ☐ Czy istnieje możliwość integracji z aplikacją mobilną (rezerwacja pralki, status prania)?
- ☐ Czy system umożliwia rozliczenia zbiorcze dla hoteli (np. opłata do rachunku pokoju)?
- ☐ Czy terminale są wielojęzyczne i intuicyjne dla użytkowników zagranicznych?

INFRASTRUKTURA I INSTALACJE

- ☐ Czy lokal posiada odpowiednią wentylację mechaniczną dla suszarek?
- ☐ Czy przyłącza wodne i kanalizacyjne są dostosowane do intensywnej eksploatacji?
- ☐ Czy instalacja elektryczna ma odpowiednią moc i zabezpieczenia różnicowoprądowe?
- ☐ Czy przewidziano odpływy awaryjne w przypadku zalania?
- ☐ Czy zastosowano materiały łatwe w czyszczeniu (np. płytki antypoślizgowe, ściany zmywalne)?

BEZPIECZEŃSTWO I WYGODA UŻYTKOWNIKA

- ☐ Czy pralnia objęta jest monitoringiem wizyjnym 24/7?
- ☐ Czy przewidziano oświetlenie LED zapewniające komfort i bezpieczeństwo?
- ☐ Czy dostępne są instrukcje w kilku językach i piktogramy obsługi?
- ☐ Czy w lokalu znajdują się gaśnice i apteczka zgodna z normami BHP?
- ☐ Czy przewidziano ławki i miejsce do oczekiwania dla klientów?

EKSPLLOATACJA I SERWIS

- ☐ Czy dostawca oferuje serwis gwarancyjny i pogwarancyjny z szybkim czasem reakcji?
- ☐ Czy dostępny jest system zdalnego monitorowania maszyn (awarie, cykle, zużycie energii)?
- ☐ Czy urządzenia są energooszczędne i wodnooszczędne (A++ lub wyżej)?

- ☐ Czy dostępne są części zamienne i środki czystości w stałej sprzedaży?
- ☐ Czy przewidziano harmonogram konserwacji i czyszczenia filtrów w suszarkach?

KOSZTY I MODELE FINANSOWANIA

- ☐ Czy budżet obejmuje zakup urządzeń, montaż, system płatności i adaptację lokalu?
- ☐ Czy przewidziano leasing, wynajem długoterminowy lub model franczyzowy?
- ☐ Czy policzono koszt eksploatacji miesięcznej (energia, woda, detergenty, serwis)?
- ☐ Czy system ma prognozowaną stopę zwrotu (ROI) w ciągu 2-4 lat?
- ☐ Czy przewidziano rezerwę 10-15% na awarie i wymianę sprzętu po okresie gwarancji?

Pamiętaj: Dobrze zaprojektowana pralnia samoobsługowa to połączenie wygody użytkownika z niezawodnością techniczną. Kluczem do sukcesu jest energooszczędny sprzęt, prosty system płatności i sprawny serwis.

Wygenerowano w portalu <https://zwiadowca.pl>