

Checklista dla inwestora - Na co zwrócić uwagę przy projektowaniu i montażu ogrodu wertykalnego?

Ogród wertykalny to efektowna dekoracja i naturalny filtr powietrza, który podnosi prestiż obiektu i komfort użytkowników. Niewłaściwe zaplanowanie systemu nawadniania, oświetlenia czy doboru roślin skutkuje wysokimi kosztami utrzymania i szybkim pogorszeniem estetyki.

PRZEZNACZENIE I LOKALIZACJA

- ☐ Czy ogród będzie zamontowany wewnątrz budynku (lobby, restauracja, SPA) czy na zewnątrz?
- ☐ Jaka jest powierzchnia planowanej zielonej ściany (np. 4 m², 20 m², 50+ m²)?
- ☐ Czy konstrukcja ściany jest odpowiednio wzmocniona do przenoszenia ciężaru systemu i roślin?
- ☐ Czy przewidziano wpływ ogrodu na akustykę pomieszczenia (tłumienie hałasu)?
- ☐ Czy ogród będzie elementem stałej aranżacji, czy sezonowym (np. eventowym)?

KONSTRUKCJA I SYSTEM MODUŁOWY

- ☐ Czy wybrano system modułowy, kieszeniowy czy panelowy z automatycznym nawadnianiem?
- ☐ Czy konstrukcja jest zabezpieczona przed wilgocią (izolacja + system drenażu)?
- ☐ Czy panele są wykonane z materiałów odpornych na korozję i pleśń?
- ☐ Czy system umożliwia łatwą wymianę pojedynczych modułów roślinnych?
- ☐ Czy przewidziano dodatkowe zabezpieczenia przed przesiąkaniem wody do ściany?

ROŚLINNOŚĆ

- ☐ Czy dobrano gatunki roślin do warunków świetlnych i wilgotnościowych pomieszczenia?
- ☐ Czy wybrano rośliny oczyszczające powietrze (np. skrzydłokwiat, epipremnum, paprocie)?
- ☐ Czy przewidziano rośliny o zróżnicowanych kształtach i barwach dla efektu wizualnego?
- ☐ Czy wykluczono gatunki uczulające lub toksyczne dla ludzi i zwierząt?
- ☐ Czy zastosowano rośliny o niskich wymaganiach pielęgnacyjnych (np. sukulenty, zielistki)?

NAWADNIANIE I DRENAŻ

- ☐ Czy system nawadniania jest automatyczny (sterowanie czasowe, czujniki wilgotności)?
- ☐ Czy przewidziano zbiornik retencyjny na nadmiar wody z możliwością recyrkulacji?
- ☐ Czy instalacja wodna zabezpieczona jest przed wyciekami i zalaniem wnętrza?
- ☐ Czy system posiada alarm w przypadku awarii pompy lub braku wody?
- ☐ Czy zastosowano filtrację wody zapobiegającą odkładaniu się kamienia?

OŚWIETLENIE

- ☐ Czy zapewniono odpowiednie światło do fotosyntezy (lampy LED full spectrum)?
- ☐ Czy oświetlenie działa w cyklu dobowym dostosowanym do potrzeb roślin?
- ☐ Czy lampy są energooszczędne i odporne na wilgoć (IP44+)?
- ☐ Czy światło zostało dobrane tak, aby jednocześnie podkreślało estetykę ogrodu?
- ☐ Czy przewidziano system sterowania natężeniem i barwą światła?

SERWIS I UTRZYMANIE

- ☐ Czy przewidziano regularną pielęgnację (przycinanie, nawożenie, wymiana roślin)?
- ☐ Czy dostawca oferuje umowę serwisową (np. wizyty co 2-4 tygodnie)?
- ☐ Czy istnieje możliwość szybkiej wymiany uszkodzonych roślin bez demontażu całości?
- ☐ Czy system nawadniania i oświetlenia posiada monitoring zdalny?
- ☐ Czy zaplanowano instrukcję dla personelu hotelowego w zakresie codziennej kontroli?

BEZPIECZEŃSTWO I STANDARDY

- ☐ Czy wszystkie elementy posiadają certyfikaty CE i atesty higieniczne?
- ☐ Czy konstrukcja ściany jest zabezpieczona przed wilgocią i pleśnią?
- ☐ Czy system działa bez ryzyka kapania wody na podłogę (ważne w lobby i restauracjach)?
- ☐ Czy przewidziano zabezpieczenia elektryki przed wilgocią i zwarcieniem?
- ☐ Czy roślinność nie ogranicza widoczności elementów ewakuacyjnych (wyjścia, oznaczenia PPOŻ)?

KOSZTY I UMOWA

- ☐ Czy wycena obejmuje projekt, konstrukcję, roślinność, nawadnianie i oświetlenie?
- ☐ Czy policzono koszt miesięcznej pielęgnacji i zużycia energii dla oświetlenia i pomp?
- ☐ Czy dostawca oferuje rabaty przy większych realizacjach (np. kilka ścian w całym hotelu)?
- ☐ Czy przewidziano budżet na wymianę części roślin co 6-12 miesięcy?
- ☐ Czy podpisano umowę serwisową gwarantującą utrzymanie wysokiej estetyki przez lata?

Pamiętaj: Ogród wertykalny to wizytówka hotelu czy restauracji. Aby nie stał się kłopotem zamiast ozdoby, musi być dobrze zaprojektowany, z automatycznym nawadnianiem i regularnym serwisem.

Wygenerowano w portalu <https://zwiadowca.pl>