

Checklista dla inwestora - Na co zwrócić uwagę przy wyborze drzwi hotelowych?

Zakup drzwi hotelowych to duży wydatek i inwestycja na lata. Niewłaściwy wybór materiałów, akustyki czy systemu zamków może podnieść koszty eksploatacji lub utrudnić uzyskanie wymaganych odbiorów technicznych. Sprawdź kluczowe kwestie, zanim złożysz zamówienie.

Wymiary i normy

- ☐ Czy wymiary drzwi (wysokość i szerokość) odpowiadają wymogom prawnym i standardowi gwiazdkowemu hotelu?
- ☐ Czy przewidziano szersze drzwi (min. 90 cm) dla pokoi dostosowanych do osób niepełnosprawnych?
- ☐ Czy drzwi łazienkowe mają podcięcie wentylacyjne zgodne z przepisami?

Materiały i wykończenie

- ☐ Czy wybrane wykończenie (CPL, HPL, lakier, fornir) odpowiada standardowi obiektu i przewidywanej intensywności użytkowania?
- ☐ Czy wzięto pod uwagę łatwość czyszczenia i odporność na środki chemiczne?
- ☐ Czy wykończenie jest spójne z aranżacją wnętrza hotelu?

Akustyka

- ☐ Czy izolacyjność akustyczna drzwi spełnia wymagania dla kategorii hotelu (min. 30-32 dB w 3□, 37-42 dB w 4-5□)?
- ☐ Czy zastosowano dodatkowe uszczelki opadające, poprawiające komfort gości?

Bezpieczeństwo i przepisy ppoż.

- ☐ Czy w projekcie uwzględniono odporność ogniową drzwi (EI30 dla pokoi, EI60 w korytarzach)?
- ☐ Czy skrzydło i ościeżnica posiadają wspólny certyfikat zgodny z przepisami?
- ☐ Czy wybrano odpowiedni kierunek otwierania drzwi (do wnętrza pokoju, na korytarz w przypadku drzwi ewakuacyjnych)?

System zamków

- ☐ Czy system zamków odpowiada standardowi hotelu (RFID, smart lock)?
- ☐ Czy uwzględniono koszty kart, oprogramowania i integracji z PMS?
- ☐ Czy zamki posiadają serwis i wsparcie techniczne w Polsce?

Koszty dodatkowe

- ☐ Czy w ofercie uwzględniono montaż (300-600 zł/szt.) i wszystkie akcesoria wymagane przez przepisy?
- ☐ Czy wyceniono ościeżnice metalowe EI, jeśli są wymagane?
- ☐ Czy sprawdzono dopłaty za kolory RAL lub nietypowe wymiary?

Dostawca i serwis

- ☐ Czy producent lub dostawca specjalizuje się w realizacjach hotelowych?
- ☐ Czy oferta obejmuje pełny zestaw z montażem i certyfikatami, a nie tylko skrzydło?
- ☐ Czy ustalono czas realizacji i gwarantowany termin montażu (zwykle 4-10 tygodni)?
- ☐ Czy zapewniono serwis gwarancyjny i pogwarancyjny z szybkim czasem reakcji?