

Checklista dla inwestora - Na co zwrócić uwagę przy wyborze kontenera sanitarnego?

Kontener sanitarny to szybkie i praktyczne rozwiązanie zapewniające dostęp do toalet i pryszniców w miejscach bez stałej infrastruktury. Jednak niewłaściwy wybór modelu lub brak dopasowania do potrzeb użytkowników może oznaczać awarie, niezadowolenie gości i dodatkowe koszty.

PRZEZNACZENIE I SKALA

- ☐ Czy kontener ma być przeznaczony dla gości hotelowych, pracowników budowy, uczestników imprezy plenerowej czy kempingu?
- ☐ Ilu użytkowników dziennie przewidziano (np. 20, 100, 300+)?
- ☐ Czy przewidziano osobne strefy damskie i męskie?
- ☐ Czy kontener będzie całoroczny czy sezonowy?
- ☐ Czy potrzebne są prysznice, toalety, umywalki, a może dodatkowo pisuary lub strefa dla osób z niepełnosprawnościami?

KONSTRUKCJA I IZOLACJA

- ☐ Czy ściany wykonane są z płyt warstwowych (min. 60–80 mm) z izolacją termiczną?
- ☐ Czy podłoga jest antypoślizgowa, odporna na wilgoć i łatwa w czyszczeniu?
- ☐ Czy dach posiada izolację chroniącą przed nagrzewaniem latem i stratą ciepła zimą?
- ☐ Czy konstrukcja jest odporna na wilgoć, pleśń i łatwa w dezynfekcji?
- ☐ Czy kontener posiada certyfikaty odporności ogniowej i higienicznej?

WYPOSAŻENIE SANITARNE

- ☐ Toalety podłączone do kanalizacji lub systemy chemiczne/zbiornikowe
- ☐ Prysznice z bojlerami elektrycznymi lub podłączeniem do ciepłej wody
- ☐ Umywalki z armaturą bezdotykową (higiena + oszczędność wody)
- ☐ Lustra, wieszaki, pojemniki na mydło i papier
- ☐ System wentylacji mechanicznej lub grawitacyjnej
- ☐ Opcjonalnie: suszarki do rąk, dozowniki dezynfekcji, przewijaki dla dzieci

INSTALACJE I MEDIA

- ☐ Czy kontener ma dostęp do kanalizacji, czy przewidziano zbiornik bezodpływowy?
- ☐ Czy instalacja elektryczna jest zgodna z normami (IP44+, zabezpieczenia różnicowoprądowe)?
- ☐ Czy przewidziano ogrzewanie zimą (np. grzejniki elektryczne, klimatyzacja z grzaniem)?
- ☐ Czy istnieje możliwość podłączenia do wodociągu, czy wymagane są zbiorniki na wodę czystą?
- ☐ Czy system oświetlenia LED zapewnia komfort i energooszczędność?

BEZPIECZEŃSTWO I STANDARDY

- ☐ Czy kontener spełnia normy sanepidu i BHP dla obiektów użyteczności publicznej?
- ☐ Czy posiada przynajmniej jedną toaletę i prysznic dostosowane dla osób z niepełnosprawnościami (zgodnie z przepisami)?
- ☐ Czy wszystkie materiały mają atesty higieniczne i przeciwpożarowe?
- ☐ Czy drzwi są zamykane i zabezpieczone przed przypadkowym zatrzasknięciem?
- ☐ Czy przewidziano awaryjne oświetlenie i oznaczenia wyjść?

EKSPLOATACJA I SERWIS

- ☐ Czy dostawca zapewnia montaż, serwis i ewentualny transport kontenera?
- ☐ Jak często wymagane będzie opróżnianie zbiorników (jeśli brak kanalizacji)?

- ☐ Czy przewidziano system monitorowania poziomu ścieków i wody?
- ☐ Czy powierzchnie są odporne na środki dezynfekujące i łatwe w czyszczeniu?
- ☐ Czy dostępne są części zamienne (armatura, drzwi, oświetlenie)?

KOSZTY I UMOWA

- ☐ Czy koszt obejmuje zakup, transport, montaż i podłączenie instalacji?
- ☐ Czy możliwy jest wynajem krótko- lub długoterminowy?
- ☐ Czy policzono koszt miesięcznej eksploatacji (energia, woda, serwis, opróżnianie)?
- ☐ Czy przewidziano rezerwę budżetową (10-15%) na dodatkowe prace instalacyjne?
- ☐ Czy dostawca oferuje gwarancję (min. 2 lata) oraz serwis pogwarancyjny?

Pamiętaj: Kontener sanitarny to wizytówka obiektu - musi być czysty, komfortowy i zgodny z normami higienicznymi. Dobre wyposażenie i regularny serwis bezpośrednio wpływają na satysfakcję użytkowników.

Wygenerowano w portalu <https://zwiadowca.pl>