

# Checklista dla inwestora - Na co zwrócić uwagę przy wyborze komory chłodniczej?

Komora chłodnicza to inwestycja całkowita, obejmująca sprzęt, montaż i późniejszą eksploatację. Właściwy dobór izolacji, agregatu i miejsca montażu wpływa na koszty zakupu oraz utrzymania. Sprawdź poniższe punkty przed podjęciem decyzji.

## Wielkość i przeznaczenie

- ☐ Czy kubatura jest dopasowana do rotacji towaru (6–8 m<sup>3</sup> gastronomia, 12–15 m<sup>3</sup> sklepy, 30+ m<sup>3</sup> przemysł)?
- ☐ Czy jest wystarczająca wysokość i układ drzwi dla wygodnego załadunku?
- ☐ Czy zakres temperatur jest określony (chłodnia vs mroźnia – różnica +20–40%)?
- ☐ Czy uwzględniono przyszłą rozbudowę lub większą produkcję?

## Koszt zakupu i montażu

- ☐ Czy oferta jest rozpisana na komorę, agregat, transport, montaż?
- ☐ Czy znasz różnicę między gotową komorą a budową na wymiar?
- ☐ Czy transport i montaż nie zwiększają budżetu o 15–20%?
- ☐ Czy masz cenę całkowitą (TCO), a nie tylko cenę konstrukcji?
- ☐ Czy montaż uwzględnia lokalnych wykonawców (Warszawa / Kraków / Wrocław)?

## Agregat chłodniczy

- ☐ Czy wybrano właściwy typ: monoblok (małe), agregat zewnętrzny (średnie), split (przemysł)?
- ☐ Czy cena mieści się w widełkach 8–28 tys. zł?
- ☐ Czy agregat ma rezerwę mocy dla pełnego załadunku i upałów?
- ☐ Czy wiesz, czy montaż agregatu jest wliczony?
- ☐ Czy dostępny jest serwis i części zamienne?

## Eksploatacja i serwis

- ☐ Czy policzyłeś miesięczne koszty energii (400–600 zł małe, 650–1 000 zł średnie, 1 200–1 800 zł duże)?
- ☐ Czy dostawca oferuje przeglądy i szybki czas reakcji?
- ☐ Czy znasz koszt serwisu poza gwarancją?
- ☐ Czy uwzględniono dodatkowe wydatki: ubezpieczenie, uszczelki, alarmy?

## Nowa czy używana komora

- ☐ Czy porównano koszt całkowity posiadania (5 lat: zakupu + energia + serwis)?
- ☐ Czy używana komora ma sprawny agregat i szczelną izolację?
- ☐ Czy brak gwarancji nie zwiększa ryzyka finansowego?
- ☐ Czy oszczędność przy zakupie nie zostanie skonsumowana przez wyższe koszty prądu?

## Dodatkowe elementy i modernizacje

- ☐ Czy uwzględniono koszt drzwi (3-6 tys. zł) i regałów (1-3 tys. zł)?
- ☐ Czy potrzebny jest monitoring temperatury lub alarm (2-5 tys. zł)?
- ☐ Czy wymagana jest podłoga antypoślizgowa lub wyposażenie branżowe (farmacja, dziczyzna)?
- ☐ Czy dodatki nie przekraczają 15-20% wartości komory?

## Lokalizacja i warunki montażu

- ☐ Czy komora wewnętrzna ma wentylację i dostęp serwisowy?
- ☐ Czy komora zewnętrzna ma zadaszenie i ochronę przed słońcem?
- ☐ Czy podłoga ma nośność i spadek do odprowadzenia skroplin?
- ☐ Czy ustalono lokalnych wykonawców (Warszawa / Kraków / Wrocław)?

Wygenerowano w portalu <https://zwiadowca.pl>