

✓ **Checklista przed budową groty solnej** Rozwiń i sprawdź, co ustalić przed wyceną groty, pokoju solnego lub ściany solnej.

Przed zamówieniem groty solnej trzeba ustalić nie tylko metraż i wygląd ścian, ale też ilość soli, halogenerator, wentylację, kontrolę wilgotności, podłogę solną, oświetlenie, leżaki, montaż i późniejszy serwis. Pełna mini grota **10-12 m²** za około **60 000-120 000 zł netto** to inny zakres niż dekoracyjna ściana solna za około **15 000-45 000 zł netto**.

Typ inwestycji: ściana solna, pokój solny czy pełna grota

W ofercie musi być jasno napisane, czy wykonawca wycenia **ścianę solną / pokój relaksu**, czy **pełną grocę solną**. Ściana solna to zwykle dekoracja z paneli, cegieł lub płyt solnych. Pełna grota powinna obejmować także **halogenerator, wentylację, kontrolę wilgotności, podłogę solną, leżaki, oświetlenie, montaż i uruchomienie**.

Powierzchnia, liczba osób i przepustowość

Mini grota ma zwykle **8-12 m²** i **4-6 miejsc**, standardowa grota usługowa około **15-25 m²** i **6-10 miejsc**, a większa grota hotelowa lub SPA **30+ m²**. Wycena powinna podawać metraż, liczbę leżaków, liczbę osób na seans, długość seansu i planowany tryb użytkowania.

Ilość i forma soli

Trzeba określić, czy użyte będą **cegły solne, płytki solne, panele solne, bryły solne, sól sypka na podłogę, sól himalajska, sól kłodawska czy inna sól dekoracyjna**. W kosztorysie mini groty **10-12 m²** pozycja soli i okładzin może wynosić orientacyjnie **12 000-40 000 zł netto**.

Halogenerator i funkcja inhalacyjna

Jeśli grota ma działać jako pomieszczenie inhalacyjne, a nie tylko dekoracyjne, trzeba wskazać **halogenerator lub generator aerozolu solnego**, jego wydajność, sterowanie czasem seansu, dawkowanie, materiały eksploatacyjne i dostęp serwisowy. W kosztorysie pełnej groty urządzenie może stanowić około **5 000-18 000 zł netto**.

Wentylacja i kontrola wilgotności

Sól źle znosi wilgoć, dlatego w projekcie trzeba sprawdzić **nawiew, wywiew,**

wymianę powietrza, wilgotność, zabezpieczenie przed kondensacją, dobór materiałów odpornych na sól i korozję. W mini grocie wentylacja i kontrola wilgotności mogą kosztować orientacyjnie **5 000-20 000 zł netto**.

Konstrukcja ścian, sufitu i podłogi solnej

Oferta powinna opisywać **konstrukcję pod okładziny solne, zabudowę sufitu, mocowanie paneli, wnęki, podłogę solną, obrzeża i zabezpieczenie przed rozsypywaniem soli**. Przy mini grocie konstrukcja może kosztować około **10 000-30 000 zł netto**, a podłoga solna około **4 000-15 000 zł netto**.

Oświetlenie LED i dostęp serwisowy

Trzeba doprecyzować **taśmy LED, punkty świetlne, podświetlenie paneli solnych, zasilacze, sterowanie, sceny świetlne, ukrycie przewodów i dostęp serwisowy**. Sól i wilgotność wymagają ostrożnego prowadzenia elektryki. Oświetlenie i podświetlenie soli to zwykle około **4 000-15 000 zł netto**.

Leżaki, siedziska i wyposażenie użytkowe

W kosztorysie trzeba wskazać **liczbę leżaków lub siedzisk, stoliki, muzykę relaksacyjną, zegar, sterowanie seansami, dekoracje i wyposażenie dla użytkowników**. Mini grota 8-12 m² powinna mieć zwykle **4-6 miejsc**. Wyposażenie może kosztować orientacyjnie **3 000-15 000 zł netto**.

Tężnia, audio i dodatki poza bazą

Osobno trzeba wycenić **tężnię solankową, element wodny, dodatkową ścianę solną, audio, sceny świetlne, większą ilość soli, mocniejszy halogenerator, rozbudowane sterowanie i standard premium**. Mała tężnia lub dodatkowy moduł solankowy może podnieść budżet o około **10 000-20 000+ zł netto**.

Zakres ceny i rozbieżność oferty

Wycena powinna rozdzielać **projekt, przygotowanie pomieszczenia, konstrukcję, sól, podłogę solną, sufit, oświetlenie, wentylację, halogenerator, leżaki, montaż, uruchomienie i serwis**. Jedna pozycja „budowa groty solnej” nie pozwala ocenić, czy oferta dotyczy pełnej groty za **60 000-120 000 zł netto**, czy tylko prostszej aranżacji solnej.

Odbiór, uruchomienie i serwis roczny

Przy odbiorze trzeba sprawdzić **pracę halogeneratorską, wentylację, wilgotność, podświetlenie, mocowanie soli, podłogę solną, leżaki, sterowanie seansami i dostęp do urządzeń**. Roczny serwis małej groty może kosztować orientacyjnie **1 000-5 000 zł netto** i powinien obejmować kontrolę urządzeń, soli, wentylacji, oświetlenia i materiałów eksploatacyjnych.

Wygenerowano w portalu <https://zwiadowca.pl>