

# Hala z płyty warstwowej 200 m<sup>2</sup> - ceny popularnych wariantów

Przy hali z **płyty warstwowej 200 m<sup>2</sup>** cena zależy nie tylko od powierzchni, ale też od zakresu oferty i parametrów obudowy. Inaczej wyceniana jest sama konstrukcja z płytą, inaczej hala z fundamentem, posadzką i montażem, a inaczej obiekt z grubszą płytą, ogrzewaniem, wentylacją lub wymaganiami ppoż.

## Konstrukcja i płyta

### Konstrukcja z obudową z płyty warstwowej

stalowa konstrukcja, płyta ścienna i dachowa, obróbki i elementy mocujące

**ok. 260 000–430 000 zł netto**

często bez fundamentów, posadzki, bram, transportu i pełnego montażu

#### Co obejmuje:

konstrukcję stalową, płyty warstwowe ścienne i dachowe, podstawowe obróbki, rynny, mocowania i dokumentację techniczną producenta.

#### Gdzie się sprawdza:

gdy inwestor osobno organizuje fundamenty, posadzkę, bramy, transport, montaż, elektrykę i przygotowanie działki.

#### Uwaga:

tej ceny nie należy porównywać z kosztem hali gotowej do użytkowania. Trzeba sprawdzić, czy oferta zawiera transport, montaż, bramy, fundamenty i posadzkę.

## Najczęstszy wariant

### Hala z fundamentem, posadzką i montażem

podstawowa hala z płyty warstwowej bliższa realnej inwestycji

**ok. 360 000–580 000 zł netto**

główny punkt odniesienia dla małej hali magazynowej, usługowej lub warsztatowej

#### Co obejmuje:

konstrukcję stalową, płytę ścienną i dachową, fundamenty, posadzkę przemysłową, bramę, drzwi techniczne, obróbki, rynny, transport i montaż.

#### Gdzie się sprawdza:

przy małym magazynie, warsztacie, hali usługowej albo prostym obiekcie firmowym, gdzie potrzebna jest już kompletna bryła z posadzką i bramą.

#### Uwaga:

w ofercie trzeba sprawdzić projekt, roboty ziemne, fundamenty, posadzkę, pełny montaż płyt, bramę, obróbki, rynny, transport i elektrykę.

#### Izolacja i instalacje

### Hala z grubszą płytą i instalacjami

lepsza izolacja, ogrzewanie, wentylacja, mocniejsza elektryka lub ppoż.

**ok. 580 000–850 000+ zł netto**

koszt rośnie głównie przez izolację, instalacje i wymagania użytkowe

#### Co obejmuje:

halę z grubszą płytą, lepszym rdzeniem, ogrzewaniem, wentylacją, mocniejszą elektryką, lepszą posadzką, zapleczem, przyłączami lub ppoż.

#### Gdzie się sprawdza:

gdy hala ma być ogrzewana, użytkowana całorocznie, pełnić funkcję warsztatu, małej produkcji albo obiektu z większymi wymaganiami technicznymi.

#### Uwaga:

przy hali 200 m<sup>2</sup> nawet zmiana grubości płyty, rdzenia, liczby bram, ogrzewania lub wentylacji wyraźnie podnosi koszt jednostkowy.