

Ogród zimowy całoroczny aluminiowy 20 m² na tarasie – szacowany koszt z montażem

Poniższe zestawienie pokazuje **orientacyjny koszt wykonania ogrodu zimowego całorocznego o powierzchni około 20 m²**, zaprojektowanego na wymiar na istniejącym tarasie. Założenie obejmuje konstrukcję aluminiową, przeszklenia zespolone, dach szklany lub panelowy, drzwi przesuwne, obróbki, montaż i podstawowe przygotowanie miejsca.

Szacunek nie obejmuje budowy nowego budynku, dużego fundamentu od zera, ogrzewania podłogowego, klimatyzacji, rolet dachowych, automatyki przeciwsłonecznej, aranżacji wnętrza, mebli ani kosztownych zmian w elewacji domu. To wariant całoroczny, ale bez wyposażenia premium.

Pozycja	Co obejmuje	Szacowany koszt
Pomiar, koncepcja i wycena techniczna	Pomiar tarasu, sprawdzenie wymiarów, wysokości, spadków, elewacji, miejsca mocowania konstrukcji, układu drzwi przesuwnych, dachu, odwodnienia i podstawowych kolizji technicznych.	zwykle 0-3 000 zł często wliczone w zamówienie
Projekt wykonawczy i dokumentacja	Rysunki wykonawcze, układ profili, podział szyb, kierunki otwierania, połączenie z elewacją, dach, obróbki, odwodnienie i wytyczne montażowe. Nie obejmuje pełnego projektu budowlanego domu.	ok. 3 000-12 000 zł
Konstrukcja aluminiowa całoroczna	Profile aluminiowe, słupy, rygle, elementy nośne, łączniki, mocowania, powłoka lakiernicza, przygotowanie konstrukcji pod szklenie i połączenie z budynkiem. Koszt rośnie przy ciepłych profilach i niestandardowym kolorze.	ok. 35 000-70 000 zł
Ściany szklane i pakiety szybowe	Szyby zespolone w ścianach, szkło bezpieczne, uszczelnienia, listwy, podziały pionowe i przygotowanie pod stałe oraz otwierane elementy. Wariant całoroczny wymaga lepszego szklenia niż lekka zabudowa sezonowa.	ok. 25 000-55 000 zł

Pozycja	Co obejmuje	Szacowany koszt
Dach szklany lub panelowy	Konstrukcja dachu, szkło dachowe bezpieczne albo panel izolacyjny, obróbki przy ścianie budynku, spadek, uszczelnienia, rynna i odprowadzenie wody. Dach jest jedną z najbardziej kosztownych części ogrodu.	ok. 25 000-60 000 zł
Drzwi przesuwne lub otwierane	Jedno większe wyjście przesuwne albo zestaw skrzydeł otwieranych, prowadnice, okucia, klamki, uszczelnienia i regulacja. Koszt rośnie przy systemach HS/HST, dużych skrzydłach i niskim progu.	ok. 12 000-35 000 zł
Przygotowanie tarasu i punktów mocowania	Sprawdzenie podłoża, miejscowe wzmocnienia, kotwienie, wyrównanie fragmentów tarasu, przygotowanie pod progi i połączenie z elewacją. Nie obejmuje budowy nowej płyty fundamentowej od zera.	prosto: 5 000-15 000 zł trudniej: 15 000-35 000 zł
Obróbki, uszczelnienia i odwodnienie	Obróbki blacharskie, uszczelnienie połączenia z domem, rynny, odpływy, progi, listwy maskujące, zabezpieczenie przed podciekaniem i podstawowe odprowadzenie wody z dachu.	ok. 6 000-20 000 zł
Montaż konstrukcji i szklenia	Dostawa, wniesienie, ustawienie konstrukcji, montaż profili, szyb, dachu, drzwi, regulacja okuć, uszczelnienie, kontrola spadków, prace końcowe i uporządkowanie miejsca montażu.	ok. 18 000-45 000 zł
Podstawowa wentylacja i nawiewniki	Proste rozwiązania ograniczające kondensację i przegrzewanie: nawiewniki, uchylne elementy, przygotowanie do wietrzenia i podstawowa regulacja przepływu powietrza. Bez klimatyzacji i automatyki premium.	ok. 3 000-12 000 zł

Pozycja	Co obejmuje	Szacowany koszt
Podstawowa elektryka	Kilka punktów elektrycznych, przygotowanie pod oświetlenie, gniazda, ewentualne zasilanie rolet lub wentylacji w przyszłości. Bez rozbudowanego smart home, ogrzewania elektrycznego i dekoracyjnego LED premium.	ok. 4 000-15 000 zł
Prace wykończeniowe przy tarasie	Drobne poprawki posadzki, progi, listwy, obróbki przy ścianach, miejscowe uzupełnienia, dopasowanie styku ogrodu z istniejącym tarasem i elewacją. Większy remont tarasu powinien być liczony osobno.	ok. 5 000-20 000 zł
Rezerwa na dopasowanie i prace dodatkowe	Bufor na różnice w obmiarze, trudne kotwienie, nierówności elewacji, dodatkowe obróbki, zmianę układu drzwi, nietypowe połączenia z dachem lub dopłaty transportowe.	ok. 8 000-25 000 zł
Rolety, ogrzewanie i klimatyzacja	Osłony przeciwsłoneczne, rolety dachowe, klimatyzacja, ogrzewanie podłogowe, grzejniki kanałowe, automatyka pogodowa i sterowanie. To częste dodatki, ale nie są elementem bazowego kosztorysu.	opcjonalnie: 20 000-80 000+ zł

Podsumowanie wyceny

Dla ogrodu zimowego **całorocznego, aluminiowego, wykonanego na wymiar, o powierzchni około 20 m²**, realny budżet przy montażu na istniejącym tarasie wynosi orientacyjnie: **120 000-220 000 zł**.

Wersja bliżej **120 000 zł** oznacza prostą bryłę przyścienną, ograniczoną liczbę podziałów, standardowy kolor konstrukcji, podstawowe drzwi przesuwne, dach bez skomplikowanych załamań, niewielki zakres prac przy tarasie i brak kosztownej automatyki.

Wersja bliżej **220 000 zł** pojawia się przy cieplejszych profilach, lepszych pakietach szybowych, większych przeszkleniach, dachu szklanym, trudnym połączeniu z elewacją, większej liczbie drzwi przesuwnych, rozbudowanych obróbkach, poprawkach tarasu i wyższym standardzie detali.

W przeliczeniu na powierzchnię daje to około **6 000-11 000 zł/m²** dla wariantu całorocznego na wymiar. Niższe ceny dotyczą zwykle lekkich zabudów sezonowych, prostych zadaszeń tarasowych albo konstrukcji o słabszej izolacyjności.

Najbardziej zmienne pozycje to: konstrukcja aluminiowa, rodzaj szklenia, dach, drzwi przesuwne, przygotowanie tarasu, połączenie z elewacją, odwodnienie oraz dodatki przeciwsłoneczne i grzewcze. Dlatego ogród zimowy na wymiar powinien być wyceniany po pomiarze, a nie tylko przez prostą stawkę za m².

Wygenerowano w portalu <https://zwiadowca.pl>