

# Checklista dla inwestora - Na co zwrócić uwagę przed zakupem sauny ogrodowej w formie domku?

Sauna ogrodowa w formie domku to nie tylko miejsce relaksu, ale też element architektury ogrodowej, który zwiększa funkcjonalność i wartość posesji. Źle dobrane materiały, niewłaściwa izolacja czy brak odpowiednich instalacji mogą jednak prowadzić do problemów z wilgocią, wysokimi rachunkami i szybką degradacją konstrukcji. Poniższa checklista pomoże Ci dokonać świadomego wyboru.

## PROJEKT I FUNKCJONALNOŚĆ

- Czy domek ma odpowiednią wielkość (np. 8-12 m<sup>2</sup>) i układ dostosowany do liczby użytkowników?
- Czy przewidziano osobne strefy: saunową, prysznicową i wypoczynkową?
- Czy wybrano styl domku dopasowany do otoczenia (nowoczesny, skandynawski, rustykalny)?
- Czy lokalizacja zapewnia prywatność, łatwy dostęp do mediów i bezpieczne dojście zimą?

## KONSTRUKCJA I MATERIAŁY

- Czy domek wykonano z drewna odpornego na wilgoć i zmiany temperatury (świerk skandynawski, cedr, modrzew)?
- Czy ściany posiadają odpowiednią izolację termiczną (np. wełna mineralna min. 50 mm)?
- Czy dach i fundamenty zabezpieczono przed wilgocią oraz obciążeniem śniegiem?
- Czy okna i drzwi mają podwójne szyby i uszczelnienia chroniące przed stratami ciepła?

## PIEC I SYSTEM GRZEWczy

- Czy wybrano piec elektryczny, opalany drewnem lub hybrydowy - zależnie od dostępu do energii i preferencji?
- Czy moc pieca odpowiada kubaturze sauny (przyjmuje się 1 kW na 1 m<sup>3</sup>)?
- Czy komin i instalacja pieca na drewno spełniają normy bezpieczeństwa przeciwpożarowego?
- Czy przewidziano automatyczny sterownik temperatury i czasu nagrzewania?

## WYPOSAŻENIE WEWNĘTRZNE

- Czy ławy, oparcia i podesty wykonano z drewna nieparzącego (osika, lipa, abachi)?
- Czy wnętrze ma kilka poziomów ławek, aby regulować intensywność saunowania?
- Czy zamontowano oświetlenie LED odporne na wilgoć i wysoką temperaturę (klasa IP44 lub wyższa)?
- Czy przewidziano akcesoria: kamienie saunowe, wiadro, chochla, termometr, higrometr?

## INSTALACJE I WENTYLACJA

- Czy domek ma prawidłowy system wentylacji (nawiew pod piecem i wywiew pod sufitem)?
- Czy przewidziano przyłącze wodno-kanalizacyjne w przypadku prysznica wewnątrz?
- Czy instalacja elektryczna jest zabezpieczona różnicowoprądowo i wykonana z materiałów odpornych na wilgoć?
- Czy zaplanowano odprowadzanie skroplin i wilgoci z pomieszczenia?

## BEZPIECZEŃSTWO

- Czy drzwi sauny wykonano z hartowanego szkła i otwierają się na zewnątrz?
- Czy piec i elementy nagrzewające są zabezpieczone osłonami przed przypadkowym dotknięciem?
- Czy w projekcie uwzględniono czujniki dymu, temperatury i wentylacji?
- Czy domek posiada solidne zamki i zabezpieczenia antywłamaniowe?

## **KOSZTY EKSPLOATACJI I SERWIS**

- Czy oszacowano koszty energii lub opału przy regularnym użytkowaniu?
- Czy drewno domku wymaga impregnacji co kilka lat i jakie to generuje koszty?
- Czy producent oferuje gwarancję na piec i konstrukcję (min. 2 lata)?
- Czy dostępny jest serwis pogwarancyjny i części zamienne (kamienie, grzałki, elementy drewniane)?

Pamiętaj: sauna ogrodowa w formie domku to inwestycja długoterminowa. Odpowiednia izolacja, solidny piec i przemyślany układ wnętrza zapewnią komfort, bezpieczeństwo i zdrowotne korzyści przez wiele lat.

Wygenerowano w portalu <https://zwiadowca.pl>