

Checklista dla inwestora - Na co zwrócić uwagę przy wyborze ogrodu wertykalnego w biurze?

Ogród wertykalny w biurze poprawia estetykę wnętrza, jakość powietrza i samopoczucie pracowników. Wymaga jednak profesjonalnego projektu i odpowiedniej pielęgnacji – źle dobrany system może szybko stracić walory wizualne i stać się problemem zamiast ozdobą.

PROJEKT I FUNKCJONALNOŚĆ

- ☐ Czy ogród ma pełnić funkcję dekoracyjną, akustyczną, czy także poprawiającą mikroklimat i wilgotność powietrza?
- ☐ Czy jego wielkość i lokalizacja zostały dopasowane do dostępnej przestrzeni biura (np. lobby, sala konferencyjna, open space)?
- ☐ Czy przewidziano łatwy dostęp do pielęgnacji bez zakłócania pracy biura?
- ☐ Czy projekt uwzględni aranżację wnętrza i wizerunek firmy (np. zielona ściana w recepcji jako element brandingowy)?

KONSTRUKCJA I MATERIAŁY

- ☐ Czy system montażowy jest lekki i bezpieczny dla ścian nośnych biura?
- ☐ Czy zastosowano hydroizolację chroniącą ścianę przed zawilgoceniem?
- ☐ Czy moduły roślinne są wymienne i łatwe w pielęgnacji?
- ☐ Czy materiały konstrukcyjne są atestowane i odporne na ogień (normy biurowe)?

SYSTEM NAWADNIANIA I NAWOŻENIA

- ☐ Czy przewidziano automatyczny system nawadniania (kropelkowy lub mgłowy) z kontrolą wilgotności?
- ☐ Czy system ma zabezpieczenia przed wyciekami (czujniki zalania, odpływ awaryjny)?
- ☐ Czy możliwe jest podawanie nawozów poprzez fertygację (nawożenie wraz z wodą)?
- ☐ Czy zbiornik na wodę ma odpowiednią pojemność i jest łatwo dostępny do uzupełniania?

DOBÓR ROŚLIN

- ☐ Czy rośliny są dobrane do warunków świetlnych w biurze (światło dzienne lub sztuczne doświetlenie LED)?
- ☐ Czy przewidziano gatunki oczyszczające powietrze (np. skrzydłokwiat, epipremnum, sansewieria)?
- ☐ Czy wybrano rośliny odporne na okresowe przesuszenie i łatwe w utrzymaniu?
- ☐ Czy roślinność zapewnia estetykę przez cały rok (głównie gatunki zimozielone)?

OŚWIETLENIE

- ☐ Czy w przypadku ograniczonego światła naturalnego przewidziano doświetlenie LED o barwie 4000-5000 K?
- ☐ Czy system oświetlenia działa automatycznie, symulując cykl dnia?
- ☐ Czy lampy LED mają niskie zużycie energii i odpowiednią intensywność dla wzrostu roślin?
- ☐ Czy oprawy są estetyczne i wkomponowane w aranżację wnętrza?

HIGIENA I BEZPIECZEŃSTWO

- ☐ Czy system jest zabezpieczony przed powstawaniem pleśni i grzybów (wentylacja, kontrola wilgotności)?
- ☐ Czy wybrano rośliny bezpieczne dla alergików i niewydzielające intensywnych zapachów?
- ☐ Czy przewidziano łatwy dostęp do czyszczenia i usuwania obumarłych liści?

☐ Czy system nawadniania i elektryka są zabezpieczone przed ewentualnymi wyciekami?

MONTAŻ I SERWIS

☐ Czy realizację przeprowadzi firma z doświadczeniem w biurowych ogrodach wertykalnych (referencje)?

☐ Czy przewidziano plan regularnej pielęgnacji: podlewanie, nawożenie, przycinanie, wymiana roślin?

☐ Czy dostępna jest usługa serwisu abonamentowego (np. 1-2 wizyty miesięcznie)?

☐ Czy producent daje gwarancję zarówno na konstrukcję, jak i roślinność (np. 12 miesięcy)?

KOSZTY I EKSPLOATACJA

☐ Czy wykonano wycenę całkowitą: projekt, materiały, system nawadniania, oświetlenie i roślinność?

☐ Czy uwzględniono koszty bieżącej pielęgnacji (serwis, nawozy, ewentualne wymiany roślin)?

☐ Czy przewidziano koszt energii elektrycznej i wody dla systemów automatycznych?

☐ Czy oszacowano czas zwrotu inwestycji w kontekście poprawy wizerunku firmy i komfortu pracowników?

Pamiętaj: ogród wertykalny w biurze to nie tylko dekoracja – to także inwestycja w lepsze samopoczucie i efektywność pracowników, a jednocześnie element podnoszący prestiż firmy.

Wygenerowano w portalu <https://zwiadowca.pl>