

Checklista dla inwestora - Na co zwrócić uwagę przy budowie basenu poliestrowego?

Baseny poliestrowe to szybkie w montażu i stosunkowo ekonomiczne rozwiązanie. Jednak źle dobrany model, niewłaściwa instalacja lub brak przygotowania podłoża mogą prowadzić do pęknięć, odkształceń i problemów z użytkowaniem.

PLANOWANIE I PRZEZNACZENIE

- ☐ Czy basen ma być przeznaczony do użytku prywatnego, hotelowego czy publicznego?
- ☐ Jakie wymiary i głębokość będą odpowiadać liczbie użytkowników (np. 6×3 m dla rodzin, >10 m dla hoteli)?
- ☐ Czy przewidziano strefę dla dzieci, hydromasaż lub przeciwprąd?
- ☐ Czy wybrano model całoroczny czy sezonowy (z przykryciem na zimę)?
- ☐ Czy działka i lokalizacja spełniają wymogi nasłonecznienia i odległości od budynków/instalacji?

KONSTRUKCJA I MATERIAŁ

- ☐ Czy niecka basenu wykonana jest z żywicy poliestrowej wzmocnionej włóknem szklanym?
- ☐ Czy grubość ścian i dna (zwykle 6-10 mm) zapewnia odpowiednią wytrzymałość?
- ☐ Czy powierzchnia wewnętrzna jest pokryta żelkotem odpornym na promieniowanie UV i środki chemiczne?
- ☐ Czy producent oferuje wzmocnienia konstrukcji (żebra usztywniające) dla większych modeli?
- ☐ Czy basen posiada gwarancję na szczelność i powłokę (min. 10 lat)?

PRZYGOTOWANIE TERENU

- ☐ Czy wykonano badanie gruntu i określono poziom wód gruntowych?
- ☐ Czy przewidziano płytę fundamentową z betonu zbrojonego, stabilizującą konstrukcję?
- ☐ Czy teren jest równy i zabezpieczony przed osuwaniem?
- ☐ Czy przewidziano drenaż wokół basenu w przypadku wysokiego poziomu wód gruntowych?
- ☐ Czy dostępny jest dojazd dla dźwigu lub samochodu transportującego gotową nieckę?

INSTALACJE I WYPOSAŻENIE

- ☐ Czy zaplanowano kompletny system filtracji wody (pompa, filtr piaskowy, skimmer, dysze)?
- ☐ Czy przewidziano instalację do podgrzewania wody (pompa ciepła, kolektory słoneczne, grzałki)?
- ☐ Czy basen wyposażono w oświetlenie LED IP68?
- ☐ Czy uwzględniono automatykę dozującą chemię basenową?
- ☐ Czy zaplanowano system przykrycia (roleta, plandeka, przykrycie lamelowe)?

BEZPIECZEŃSTWO I NORMY

- ☐ Czy basen spełnia normy budowlane i sanitarne dla obiektów prywatnych i hotelowych?
- ☐ Czy powierzchnia wokół basenu zostanie wykonana z materiałów antypoślizgowych?
- ☐ Czy przewidziano drabinki ze stali nierdzewnej lub schody z antypoślizgową powierzchnią?
- ☐ Czy instalacja elektryczna i oświetlenie spełniają normy bezpieczeństwa (ochrona różnicowoprądowa)?
- ☐ Czy przewidziano ogrodzenie lub zabezpieczenia dla dzieci?

MONTAŻ

- ☐ Czy montaż wykonuje certyfikowana ekipa instalacyjna z doświadczeniem w basenach poliestrowych?
- ☐ Czy transport i opuszczenie niecki na fundament wykonane będą z użyciem odpowiedniego dźwigu?

- ☐ Czy łączenia rur i instalacji wykonane są z materiałów odpornych na chemię basenową?
- ☐ Czy po montażu wykonano test szczelności i próbę instalacji filtracyjnej?
- ☐ Czy wykonawca udziela pisemnej gwarancji montażowej?

SERWIS I EKSPLOATACJA

- ☐ Czy dostępny jest serwis gwarancyjny i pogwarancyjny w regionie?
- ☐ Czy przewidziano regularną konserwację systemu filtracji i czyszczenie niecki?
- ☐ Czy producent zapewnia środki i instrukcje do pielęgnacji powierzchni żelkotowej?
- ☐ Czy policzono roczne koszty eksploatacji (chemia, energia, woda, serwis)?
- ☐ Czy możliwe jest łatwe opróżnienie i ponowne napełnienie basenu?

KOSZTY CAŁKOWITE

- ☐ Czy kosztorys obejmuje: transport, przygotowanie terenu, płytę fundamentową, montaż i przyłącza?
- ☐ Czy uwzględniono koszt systemu filtracji, ogrzewania i przykrycia?
- ☐ Czy przewidziano rezerwę budżetową (10-15%) na dodatkowe prace ziemne lub instalacyjne?
- ☐ Czy policzono koszt w perspektywie 5-10 lat (chemia, energia, serwis)?
- ☐ Czy porównano oferty kilku producentów pod kątem gwarancji i materiałów?

Pamiętaj: Basen poliestrowy to szybka i estetyczna alternatywa dla betonowego. Kluczem do długiej eksploatacji jest solidne przygotowanie podłoża, dobrej jakości instalacje i regularny serwis.

Wygenerowano w portalu <https://zwiadowca.pl>